

## תיקון כתב הסמכה לחברת נמלי ישראל – פיתוח ונכסים בע"מ

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 9(א) לחוק רשות הספנות והנמלים, התשס"ד – 2004<sup>1</sup> (להלן – "החוק"),  
אנו מתקנים את כתב ההסמכה שהוענק לחברת נמלי ישראל – הפיתוח ונכסים בע"מ להיות חברת הפיתוח  
והנכסים (להלן – כתב ההסמכה העיקרי) כלהלן:

הוספת סעיף 1. אחרי סעיף 15 לכתב ההסמכה העיקרי יבוא:  
15א

### "15א. מתן שירותי ים לכלי שיט

- (א) החברה, לרבות באמצעות חברות בנות מטעמה, תיתן שירותי ים לכלי שיט  
בנמלי חיפה ואשדוד; לעניין זה, "שירותי ים" – ביצוע פעולות לניהול  
התעבורה הימית בשגרה ובחירום ומתן שירותים בהתאם.
- (ב) החברה תבטיח ותוודא כי מתן שירותי הים כאמור בסעיף משנה (א) ייעשה  
על ידי חברת הבת בהתאם לנספח ב' לכתב הסמכה זה.
- (ג) למען הסר ספק, יובהר כי מתן שירותי הים כאמור בסעיפי משנה (א) ו-(ב)  
ייתן על ידי כל חברת בת בנמל לגביו היא הוקמה.
- (ד) למען הסר ספק יובהר כי כל עוד חברת הבת לא קיבלה כתב הסמכה,  
הכנסות ממתן שירותים לפי נספח ב' יהוו הכנסות של חברת הפיתוח  
והנכסים ויחולו לגביהן הוראות סעיף 26 לחוק בהתאם לפרק ו' לכתב  
ההסמכה; לאחר שחברת הבת קיבלה כתב הסמכה ההכנסות ממתן  
שירותים לפי נספח ב' יהוו הכנסות של חברת הבת ובמסגרת העברת  
הדיווחים לפי סעיף 25 לכתב ההסמכה תצרף חנ"י דיווח נפרד לגבי פעילות  
כל אחת מחברות הבת לפי נספח ב'.
- (ה) בנוסף לאמור בסעיף 8 לכתב ההסמכה, בשינוי הוראות נספח ב', יובא  
בחשבון בין השאר, האמור בסעיף 3, לנספח ב'.
- (ו) עם הסמכתה של אילו מחברות הבת, הוראות סעיף 15א לא יחולו ביחס  
לשטח פעילות חברת הבת (כהגדרתו של מונח זה בנספח ב – להלן)  
הרלוונטית.

<sup>1</sup> ס"ח התשס"ד, עמ' 456.

הוספת סעיף 19א  
2. אחרי סעיף 19 לכתב ההסמכה העיקרי יבוא :

**19א. מערכות מידע**

החברה תפתח ותנהל מערכות מידע לשיפור ולייעול תהליכי הסחר הימי של מדינת ישראל לשימוש כלל הגורמים הפועלים בתחום, תוך שימוש בתקני מידע אחידים ומקובלים, כל זאת בהתאם להנחיות משרד התחבורה ובתאום עם משרד האוצר".

הוספת נספח ב' 2. אחרי נספח א' יבוא :

**"נספח ב'**

**מתן שירותי ים לכלי שיט על ידי חברת בת**

(סעיף 15א)

**פרק א - כללי והגדרות**

1. הגדרות

בנספח זה :

"**החוק**" - חוק רשות הספנות והנמלים, התשס"ד – 2004 ;

"**הסכם עם חברת הפיתוח והנכסים**" – הסכם בין חנ"י לבין חברת הבת;

"**המנהל**" - מנהל הרשות;

"**הרשות**" - רשות הספנות והנמלים כמשמעותה בסעיף 2 לחוק;

"**התשריט**" - תשריט הרציפים המצורף בתוספת הראשונה לנספח זה;

"**חברת הבת**" - חברת בת של חברת הפיתוח והנכסים שמטרתה מתן שירותי ים;

"**חברת הפיתוח והנכסים**" - חברת נמלי ישראל – פיתוח ונכסים בע"מ, אשר הוסמכה בידי השרים לפי סעיף 9(א) לחוק להיות חברת הפיתוח והנכסים;

"**מנהל הנמל**" - מי שהשר מינהו למנהל הנמל, לפי פקודת הנמלים;

"**נמל**" - נמל חיפה שהוכרז בצו נמל חיפה (גבולות), התשכ"ד - 1964, או נמל אשדוד שהוכרז בצו אשדוד (הכרזת נמל), התשכ"א-1960, לרבות כל צו שיתקן אותם או יחליפם;

"**רב חובל נמל**" – עובד בכל אחת מחברות הבת המשמש בתפקיד רב חובל הנמל שמונה בהתאם לסעיף 3(ג) לנספח זה;

"שטח פעילות חברת הבת" - לגבי כל חברת בת – תחום הנמל שבו היא פועלת לפי מסמכי התאגיד שלה בהתאם לתשריט;  
"תקנות הנמלים" - תקנות הנמלים, התשל"א – 1971.

### פרק ב – שירותי חובה ורשות

#### כללי .2

(א) חברת הבת תיתן שירותי תעבורה ימית בשטח פעילות חברת הבת לכלי שיט ושירותים נלווים לכך כאמור בנספח זה, תוך שמירה על הבטיחות, לרבות בטיחות השיט ואיכות הסביבה, באופן שיבטיח את הפעלתו התקינה והיעילה של הנמל, ברמה ההולמת את צורכי הנמל, לקוחותיו והמשתמשים בו, ובמטרה לענות על צרכי המשק ותפעל בכל עת לשיפור שירותי התעבורה הימית הניתנים על ידה.

(ב) המנהל רשאי להתיר לחברת הבת לתת שירות כאמור בפרק זה מחוץ לשטח פעילות חברת הבת בתנאים שיקבעו על ידו ויחולו לגבי שירות זה הוראות נספח זה כאילו בוצעו בשטח פעילות חברת הבת.

### סימן א - שירותי חובה

#### שירותי תצפית, ניתוב, גרירה, עיתוק, עגינה, קשירה והתרה .3

(א) חברת הבת תיתן באופן בלעדי בשטח פעילות חברת הבת את השירותים הבאים:

(1) שירותי תצפית ים וניהול התעבורה הימית;

(2) שירותי ניתוב, לפי כל דין, לכלי שיט;

(3) שירותי גרירה ועיתוק, של כלי שיט;

(4) שירותי קשירה והתרה של כלי שיט, למעט בשטח המסומן בתשריט שבנספח א כ"נמל הדרום" או "נמל המפרץ" (להלן – בסעיף זה "מסוף הדרום" או "מסוף המפרץ" בהתאמה).

(ב) חברת הבת תיתן בשטח מסוף הדרום או מסוף המפרץ, בהתאמה לתחום הנמל בו היא פועלת, שירותי קשירה, והתרה של כלי שיט, אם נתבקשה לכך בידי התאגיד המורשה המפעיל את אותו מסוף.

(ג) לצורך ביצוע פעולות המפורטות בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), חברת הבת תמנה לפי כל דין עובד שישימש בתפקיד רב חובל נמל; רב חובל הנמל ימלא את תפקידיו לניהול התעבורה הימית לפי נספח זה בהתאם לכל דין ובפרט להוראות תקנות הנמלים (ניהול התעבורה הימית), התשע"ח-2017 ותקנות הנמלים, התשל"א-1971.

(ד) במתן השירותים לפי סעיפים קטנים (א) ו-(ב) :

(1) חברת הבת תפעל בהתאם לנוהל התור התפעולי שנקבע לפי תקנה 64(א) לתקנות הנמלים לפי תוקפו מעת לעת.

(2) חברת הבת תפעל בהתאם לכל דין ובפרט להוראות תקנות הנמלים (ניהול התעבורה הימית), התשע"ח-2017, ותקנות הנמלים, התשל"א-1971.

#### **שירותים נוספים באמצעות כלי שיט**

.4

חברת הבת תיתן בשטח פעילות חברת הבת, באמצעות כלי שיט, לכלי שיט הפוקד את הנמל שירותים אלה, אם נתבקשה לכך בידי בעל כלי שיט, סוכנו או קברניטו :

(1) העלאה והורדה של ימאים ונוסעים לכלי שיט וממנו; למען הסר ספק יובהר כי אין באמור כדי להסמיך את חברת הפיתוח והנכסים, לרבות באמצעות חברת הבת, למתן שירותים לאניות נוסעים העוגנות ליד הרציף.

(2) שירות של הספקת מים בכמויות חיונית לכלי שיט שאינו עוגן ברציף.

(3) שירותים של פינוי מי שיפוליים, אשפה ובוצה מכלי שיט שאינו עוגן ברציף.

#### **שירותי חובה נוספים לפי כל דין**

.5

נקבע שירות נמל כשירות שחובה על התאגיד המוסמך לנהל תעבורה ימית לספקו בנמל לפי דיני הספנות והנמלים, יהיה שירות נמל כאמור שירות שחובה על חברת הבת לתת לפי נספח זה.

**הספקת שירותי חובה לכל דורש** .6

שירותי החובה האמורים בפרק זה הם שירותים שחובה על חברת הבת לקיימם ולתיתם לכל דורש, ובכפוף לכל דין, באופן רציף, בימי העבודה ובשעות העבודה שנקבעו לפי כל דין.

**איסור הפסקת קיום שירותי חובה** .7

חברת הבת לא תחדל לקיים שירות משרותי החובה המפורטים בפרק זה שחובה לתיתו לפי פרק זה אלא באישור השר שניתן לאחר התייעצות עם הרשות.

**איסור התניית מתן שירותי חובה** .8

חברת הבת לא תתנה מתן השירותים שחובה עליה לתתם לפי נספח זה בתנאים בלתי סבירים או בלתי הוגנים, ובכלל זה לא תחייב מקבל שירות כאמור לקבל ממנה שירות אחר, ואולם אין באמור כדי למנוע מחברת הבת להציע ללקוחותיה סל שירותים שהיא רשאית לתת בהתאם לנספח זה כפי שתראה לנכון, בכפוף לכל דין.

**סימן ב - שירותי רשות**

**שירותי רשות** .9

נוסף על שירותי החובה שחברת הבת חייבת לקיים ולתת לפי פרק זה, רשאית חברת הבת לתת בשטח פעילות חברת הבת שירותים של הספקת מים לכלי שיט הפוקד את הנמל ובלבד שלא ייפגע קיום שירותי החובה שלפי פרק זה.

**איסור למנוע מתן שירותי רשות** .10

חברת הבת לא תמנע את קיומם של השירותים האמורים בסעיף 9, בידי גורמים אחרים המורשים לכך על פי דין.

## סימן ג - פעולות נלוות

### 11. פעולות נלוות

בנוסף לאמור בפרק זה חברת הבת רשאית לעסוק בפעולות המפורטות להלן:

- (1) בכפוף לכל דין ולהסכם עם חברת הפיתוח והנכסים, כל פעולה לתכנון ובניה בשטח חברת הבת של מבנים ומיתקנים הדרושים לצורך תפעולו השוטף והתקין של הנמל וביצוע פעולות כפי שהותר לה לפי נספח זה, אשר אין בהם כדי לשנות את התצורה או הפונקציונליות של הנמל.
- (2) רכש של ציוד, כלי שיט ומתקנים, הנדרשים לחברת הבת בקיום שירותי נמל או ביצוע פעולות כפי שהותר לה בכתב הסמכה זה.
- (3) כל פעילות אחרת שהיא נלווית לצורך ביצוע הפעולות וקיום השירותים שהותרו לחברת הבת בנספח זה.

### פרק ג': קיום תשתיות, מערכות ומיתקנים ופיתוחם

### 12. כללי

- (1) חברת הבת תקבל מחברת הפיתוח והנכסים הרשאת שימוש במקרקעין בתחום הנמל הנחוצים לפעילותה בהתאם לתנאים שיקבעו על ידי חברת הפיתוח והנכסים, בכפוף ובהתאם להוראות החוק.
- (2) חברת הבת תרשום על שמה כלי שיט שעברו לבעלותה או לשליטתה כאמור, במירשם הישראלי לכלי שיט, המתנהל לפי הוראות חוק הספנות (כלי שיט), התש"ך – 1960 או במרשם כלי שיט המתנהל לפי הוראות חוק הספנות (כלי שיט זר בשליטה של גורם ישראלי), התשס"ה-2005, וזאת בסמוך ככל הניתן למועד קבלת הבעלות או השליטה בהם.
- (3) חברת הבת תקיים ותחזיק בשטח פעילות חברת הבת במצב תקין ומספק, תשתיות, מערכות, מיתקנים וציוד לצורך מתן השירותים נשוא כתב הסמכה זה באופן תקין, בטיחותי ויעיל ברמה ההולמת את צורכי הנמל, לקוחותיו והמשתמשים בו, על פי הוראות כל דין.

**13. זכות כניסה וגישה**

מבלי לגרוע מהוראות סעיף 15 לחוק וכל צו שיינתן על פיו, חברת הבת לא תמנע כניסה לשטח פעילות חברת הבת, ומעבר בו, לתאגיד מוסמך או מי מטעמו הפועל בתחום הנמל, ולכל גורם הפועל כדין בנמל, באופן שתתאפשר להם תנועה בנמל בהתאם לצרכיהם ופעילותם, והכל בכפוף להוראות כל דין בתאום מראש תוך הקפדה על הוראות הבטיחות.

**14. תשתיות משותפות**

חברת הבת תאפשר הספקה של חשמל, מים, מערכת לסילוק ביוב, וכיוצא באלה תשתיות כלליות, העוברות בחלקו היבשתי של שטח הפעילות של חברת הבת בו ניתנה לכל גורם הפועל כדין בשטח פעילות חברת הבת, ובכלל זה תאפשר הנחה או תחזוקה של תשתיות כלליות וימיות כאמור בשטח פעילות חברת הבת בידי מי שמורשה לכך כדין ותפעל בעניינים אלה בהתאם להוראות ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים.

**15. השימוש ברציפים**

חברת הבת תשתמש ברציפים המפורטים בתשריט בהתאם לייעודם כאמור בו, ותשמור על שמישותם ועל זמינותם התפעולית, לפי צרכי התפעול שלה.

**16. משאבי כח אדם**

לצורך מתן שירותים לפי נספח זה באופן תקין, בטיחותי ויעיל, ברמה ההולמת את צורכי הנמל, לקוחותיו והמשתמשים בו, על חברת הבת להבטיח קיומו של כוח אדם מקצועי, כשיר, מיומן ומוסמך, בהתאם להוראות כל דין, ולהקנות ידע מקצועי לכוח האדם כאמור, בין היתר, באמצעות הדרכות והשתלמויות מקצועיות תקופתיות.

**17. ניהול מערכות מידע**

(א) חברת הבת תנהל ותפעיל מערכות מידע ממוחשבות, ברמה, ובהיקף ובזמינות הנדרשים לצורך מילוי יעודן כמפורט להלן:

- (1) ריכוז נתונים בדבר תנועת כלי שיט בנמל, לרבות כלי השיט העתידיים לפקוד את הנמל;
- (2) ביצוע תקשורת אלקטרונית עם לקוחותיה, לצורך העברה הדדית של הדיווחים הנחוצים אגב מתן שירותי נמל לפי נספח זה כמסרים אלקטרוניים;
- (3) ניהול התשלומים ותיעוד פעולות מכל סוג בקשר עם מתן שירותים לפי נספח זה;
- (4) כל מערכת ממוחשבת אחרת הנדרשת לצורך מתן שירותים לפי נספח זה.
- (ב) המנהל רשאי להורות לחברת הבת לפעול להרחבה או שינוי מערכות המידע הממוחשבות כאמור בסעיף קטן (א), ובלבד שנתן לחברת הבת הזדמנות להשמיע טענותיה, וזמן סביר להערכות מתאימה לביצוע הוראתו.

#### 18. תחזוקה תקינה של הנכסים

חברת הבת תקיים מערכת תחזוקה יעילה לביצוע תחזוקה סדירה ומונעת של נכסיה והנכסים שבשימושה כך שתתאפשר הפעלה תקינה, סדירה ובטיחותית של פעילותה בשטח פעילות חברת הבת ורמת שירות נאותה

#### 19. ציוד חירום והצלה

- (א) חברת הבת תחזיק ותפעיל ציוד חירום והצלה לפי דיני הספנות והנמלים ולפי כל דין.
- (ב) המנהל רשאי להורות לחברת הבת להחזיק ולהפעיל ציוד חירום והצלה בנוסף על האמור בסעיף קטן (א), אם ראה כי הדבר נחוץ לצורך הפעלה תקינה ובטיחותית של הנמל ובלבד שנתן לחברת הבת הזדמנות להשמיע טענותיה.



.20

**ממונה על הגנה הסביבה**

חברת הבת תמנה מטעמה ממונה על הגנה הסביבה אשר יפעל לשמירת רמה נאותה של הסביבה, ובפרט הסביבה הימית, במתן שירותים לפי נספח זה על ידי חברת הבת או מטעמה ובכלל זה יעמוד בקשר עם מנהל הנמל ועם גורמי המשרד להגנת הסביבה ויבטיח את מילוי הוראותיהם כדין במתן השירותים כאמור ובכלל פעולה של חברת הבת.

.21

**תרגול נהלי חירום**

- (א) בסעיף זה "נוהלי חירום" – נהלים הכלולים בתכנית הבטיחות.
- (ב) חברת הבת תקיים הדרכה לעובדיה וכל הפועלים מטעמה בדבר נהלי החירום והמנהל רשאי להורות לחברת הבת על תרגול נהלי החירום, כולם או מקצתם, בתדירות שיורה עליה.

.22

**קיום הוראות אמנות בין-לאומיות**

במסגרת סמכויותיו לפי דיני הספנות והנמלים, רשאי המנהל, לאחר שנתן לחברת הבת הזדמנות להשמיע טענותיה, להורות לחברת הבת כי במתן שירותים לפי נספח זה, או בקיום תשתיות מערכות ומיתקנים בשטח פעילות חברת הבת לפי כתב הסמכה זה, חובה עליה לפעול בהתאם להוראותיה של אמנה בין-לאומית במידה וכפי שאושרה על ידי מדינת ישראל.

.23

**כללי**

חברת הבת תפעל ליצירה של סביבת עבודה המעודדת שמירה על הבטיחות ומניעת פגיעה בסביבה בכלל ובסביבה הימית בפרט, ותקצה משאבים הולמים לצורך זה.

**תוכנית בטיחות**

- (א) בפרק זה "תוכנית הבטיחות" - תוכנית הבטיחות שהוכנה לפי הוראות סעיף 8 לחוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד-1954.
- (ב) חברת הבת תקבע תוכנית בטיחות בהתאם להוראות סעיף 8 לחוק ארגון ופיקוח על העבודה ותעביר לידיעת המנהל את תוכנית הבטיחות וכן כל עדכון שלה.
- (ג) המנהל רשאי, אם הדבר נחוץ לדעתו לצורך מתן שירותי חברת הבת לפי נספח זה באופן תקין ובטיחותי וכמתחייב משינויים בעבודת חברת הבת, להורות לחברת הבת לעדכן את תוכנית הבטיחות ובכלל זה רשאי הוא להורות לה:
- (1) להכין סקר סיכונים או להכין נוהל בטיחות לעניין מסוים;
  - (2) להכין נוהל חירום למצב סיכון מסוים;
  - (3) להעביר השתלמויות והדרכות לעובדים לעניין מסוים.
- (ד) חברת הבת תפעל בהתאם לתכנית הבטיחות ובהתאם לנהלי הבטיחות, הגיהות והבריאות התעסוקתית הכלולים בה.
- (ה) אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מסמכויות מפקח עבודה אזורי או כל גורם מסמך אחר לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה.

**ממונה בטיחות, ועדת בטיחות ונאמני בטיחות**

- (א) חברת הבת תמנה מטעמה ממונה בטיחות לפי הוראות סעיף 25 לחוק ארגון הפיקוח על העבודה ותמלא אחר כל האמור בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו – 1996, ובפרט תעניק לממונה על הבטיחות את מלוא האמצעים והסמכויות הנדרשות לביצוע תפקידיו לפי תקנה 10 לתקנות האמורות.
- (ב) חברת הבת תמנה ועדת בטיחות ונאמני בטיחות הכל בהתאם להוראות הפרק השני לחוק ארגון הפיקוח על העבודה, ולתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ועדות בטיחות ונאמני בטיחות), התשכ"א – 1961.

## פרק ה': הפעלת חברת הבת במצב חירום והסדרים בתחום הביטחון

.26

### פעילות חברת הבת בשעת חירום

(א) בשעת חירום, מי שהוסמך על פי כל דין לנקוט בצעדים הדרושים להבטחת בטחון המדינה או הדרושים לקיום שירותים חיוניים לציבור, רשאי לתת לחברת הבת הנחיות בדבר הפעלת מתקני חברת הבת שבשטח פעילות חברת הבת ואספקת שירותי חברת הבת או הגבלתם בין שבשטח פעילות חברת הבת ובין שמחוץ לו; מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תפעל חברת הבת על פי ההודעות וההוראות של המוסמכים לכך על פי כל דין, לרבות הממשלה, השר והמנהל. לעניין זה:

"שעת חירום" - לרבות בשעת תקופת הפעלת מערך מל"ח או מצב מיוחד בעורף;

"תקופת הפעלת מערך מל"ח" - תקופת הפעלת מערך משק לשעת חירום, בהתאם להחלטת ממשלה מס' 1716 מיום 6 ביולי 1986, החלטת ממשלה מס' 1080 מיום 13 בפברואר 2000, החלטת ממשלה מס' 895 מיום 11 בנובמבר 2001, וכל החלטת ממשלה אחרת בעניין זה;

"מצב מיוחד בעורף" - כמשמעותו בסעיף 9 לחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א – 1951.

(ב) חברת הבת תודיע למנהל את שם נציגה המוסמך לקבלת הוראות והודעות בכל עת, עשרים וארבע (24) שעות ביממה, בכל הנוגע לשעת חירום; לנציג ימונה סגן שימלא את מקומו של הנציג בהעדרו.

(ג) חברת הבת תכין נהלים בהם יוגדרו סדרי עבודה מתאימים להפעלת שטח חברת הבת בשעת חירום; הנהלים כאמור יאושרו בידי הרשות הייעודית הנוגעת בדבר אשר רשאית להורות לחברת הנמל על תרגולם מזמן לזמן.

.27

### מתן שירותים לכוחות הביטחון

(א) חברת הבת תספק במסגרת מתן שירותים לפי נספח זה שירותים מיוחדים לכוחות הביטחון בהתאם להוראות שיתנו השר ושר הביטחון לעניין זה.

- (ב) חברת הבת תפעל לשמירת סודיות פעילותם של כוחות הביטחון ותנהג לפי הנחיות הביטחון של אותם גורמים, לרבות בעניין סיווג בטחוני מתאים לנושאי משרה ובעלי תפקידים בחברת הבת ומידור ידיעות הנוגעות לפעילות הכרוכה בכוחות הביטחון.
- (ג) חברת הבת תדווח על כל אירוע ביטחוני חריג בשטחה לחברת הפיתוח והנכסים.

## 28. הוראות ביטחון

הוראות החוק להסדרת הביטחון בגופים הציבוריים, התשנ"ח-1998 יחולו לגבי תחום פעילות חברת הבת, בהתאם להוראות שיינתנו בידי קצין מוסמך או בידי גורם אחר שהוסמך לכך כדין לפי החוק האמור, לממונה הביטחון שמטעם חברת הנכסים שמונה לאותו שטח.

## פרק ו: פיקוח ודיווח

### 29. מסירת מידע ומסמכים לרשות ומתן גישה למפקחים

- (א) חברת הבת תמסור לרשות, לפי דרישתה, כל נתון, מידע, ידיעה או מסמך הנוגעים לעניין שהוא בגדר אחריות הרשות או תפקידיה לפי הוראות החוק, לרבות דינים וחשבונות, פנקסים, תעודות ופלט כמשמעותו בחוק המחשבים, התשנ"ה – 1995, והכל תוך התקופה שקבעה הרשות, וכן מידע ונתונים, במתכונת בהיקף, במועדים ובאופן הקבוע בתוספת השנייה (העברת מידע) לכתב הסמכה זה.
- (ב) חברת הבת תמסור לעובד הרשות שמונה להיות מפקח, לפי סעיף 29 לחוק, מידע ומסמכים המתייחסים למתן שירותי נמל או לקיום תשתיות, מערכות או מיתקנים, תוך תקופה שיקבע, ותאפשר כניסתו, לאחר שהזדהה, לכל מקום בשטח ההסמכה, בכל עת סבירה כדי לערוך בו בדיקה, ואולם מפקח אינו רשאי להיכנס למקום המשמש למגורים בלבד, אלא על פי צו של בית משפט שלום.

**מסירת מידע ודיווח למנהל הנמל**

(א) חברת הבת תעביר למנהל הנמל, באופן מידי, כל נתון ומידע הנחוץ לו לצורך מילוי תפקידיו או הפעלת סמכויותיו, וכן לגבי אחד או יותר מהעניינים הבאים:

(1) כלי השיט המיועדים או הפוקדים את שטח הנמל, פרטיהם, מועדים, הסטטוס התפעולי שלהם, הכול בהתאם לפירוט שידרוש מנהל הנמל;

(2) שימושים או פעילויות בתחום מי הנמל.

(ב) מנהל חברת הבת ידווח למנהל הנמל באופן מידי, בכל אחד מאלה:

(1) תאונת ים כהגדרתה בתקנה 96 לתקנות הנמלים (בטיחות השיט), התשמ"ג – 1982, שארעה בתחום הנמל;

(2) תאונה אחרת בשטח ההסמכה שנגרם בה נזק גופני חמור או שהנסיבות הטכניות שלה היו חמורות;

(3) אירוע חריג בתחום שטח ההסמכה, לרבות אירוע בטחוני חריג;

(4) תקלה משמעותית או עיכוב משמעותי במתן שירותי נמל על ידי חברת הבת לפי נספח זה;

(5) זיהום מי הנמל או חשש מידי לזיהום מי הנמל;

(6) תרגול נהלי חירום כאמור בסעיף 27ג.

(ג) חברת הבת תנהל יומן בו יתועדו הדיווחים האמורים בסעיף קטן (ב).

(ד) למען הסר ספק, אין בחובת דיווח לפי סעיף זה כדי לגרוע מסמכות הרשות או השרים לדרוש מידע לפי החוק.

**זכות גישה למנהל הנמל**

חברת הבת תאפשר את כניסתו של מנהל הנמל או מי מטעמו, לאחר שהזדהה כאמור, לכל מקום בשטח ההסמכה, בכל שעות פעילות חברת הבת, אם הדבר נחוץ לצורך מילוי תפקידיו או הפעלת סמכויותיו.

**32. חובת דיווח לשרים**

דרש אחד מהשרים דין וחשבון או מידע, שוטף או חד-פעמי לפי סעיף 24 לחוק, חברת הבת תספקם לו בתוך התקופה שנקבעה בדרישה.

**33. שמירת סודיות**

הרשות, מנהל הנמל, וכל מי שפועל מטעמם לא יגלו תוכנם של כל ידיעה או מסמך שהגיעו אליהם בתוקף תפקידם, שיש בהם סוד מסחרי כמשמעותו בחוק חופש המידע, התשנ"ח – 1998, אלא לשם ביצוע תפקידיהם לפי החוק, או לפי הוראות כל דין אחר.

**34. הודעה על ליקויים**

קיבלה חברת הבת מהמנהל, לפי סעיפים 13 ו-14 לחוק, הודעה בכתב כי התאגיד פועל באופן לקוי וכי עליו לתקן את הליקוי - תתקן חברת הבת את הליקוי שפורט בהודעה תוך התקופה שנקבעה בהודעה ותדווח למנהל מיד עם השלמת התיקון ועל הצעדים שנקטו להשלמתו.

**פרק ז': תשלומים ותעריפים**

**35. תשלומים בעד שירותי נמל**

(א) חברת הבת תגבה או תזכה עבור חברת הפיתוח והנכסים, לבקשת חברת הפיתוח והנכסים, את התשלומים בעד שירותים לפי נספח זה בשטח פעילות חברת הבת.

(ב) לגבי השירותים שניתנים לפי נספח זה, לרבות בעד מתן שירותי חובה, שירותי רשות ושירותים נלווים, יחולו הוראות כל צו לעניין שירותים אלה שניתן לפי הוראות חוק הפיקוח על מחירי מצרכים ושירותים, התשנ"ו – 1996 (להלן – חוק הפיקוח) כפי תוקפו מעת לעת ככל שהוא חל על חברת הבת או חברת הפיתוח והנכסים.

**גביית אגרת מגדלור ואגרה להגנת איכות הסביבה הימית**

- (א) חברת הבת תגבה, לבקשת חברת הפיתוח והנכסים או המנהל, מכלי שיט הנכנס לנמל את אגרת המגדלור החלה על אותו כלי שיט לפי תקנות 190, 198 ו- 202 לתקנות הנמלים, ואת האגרה להגנת איכות הסביבה הימית החלה עליו לפי תקנה 2 לתקנות למניעת זיהום מי הים בשמן (אגרה להגנת איכות הסביבה הימית), התשמ"ג – 1983.
- (ב) הסכומים שתגבה חברת הבת כאגרת מגדלור בניכוי 0.5% כעמלת גבייה יועברו על ידיה לרשות; מבלי לגרוע מחובת חברת הבת כאמור, חברת הבת והרשות רשאים לקבוע בהסכם תנאים נוספים בדבר העברת האגרות כאמור.
- (ג) הסכומים שתגבה חברת הבת כאגרה להגנת איכות הסביבה הימית בניכוי 0.5% כעמלת גבייה יועברו על ידיה לקרן למניעת זיהום הים שהוקמה לפי סעיף 13 לפקודת מניעת זיהום מי הים בשמן [נוסח חדש], התש"ם – 1980; מבלי לגרוע מחובת חברת הבת כאמור, חברת הבת והקרן למניעת זיהום הים רשאים לקבוע בהסכם תנאים נוספים בדבר העברת האגרות כאמור.

**עיצום כספי**

היה למנהל יסוד סביר להניח כי חברת הבת פעלה תוך הפרת חובותיה לפי החוק או לפי כתב ההסמכה לפי המפורט בסעיף 42 לחוק, רשאי הוא בהתאם לפרק ה' לחוק, להטיל עיצום כספי בשיעור, במועד ובאופן שנקבע בפרק ה' לחוק כאמור.

**פרק ח' : אחריות וביטוח****אחריות**

- (א) חברת הבת תישא באחריות המוטלת עליה על פי כל דין, לכל מקרה מוות, נזק או אובדן שייגרמו לגופו של כל אדם או לכל רכוש, במישרין או בעקיפין כתוצאה מפעילותה, לרבות פעילותה במסגרת תפקידיה וחובותיה לפי החוק ולפי נספח זה.

(ב) חברת הבת תנקוט את כל האמצעים הסבירים למניעת נזק או אובדן לגופו של אדם או לרכושו, ואם נגרם נזק או אובדן כאמור, כתוצאה מפעילותה, לרבות פעילותה במילוי תפקידיה וחובותיה לפי החוק ולפי כתב הסמכה זה, תתקן חברת הבת את הנזק על חשבונה או תפצה את הניזוק, הכל בכפוף לכל דין;

אין באמור בסעיף זה כדי להטיל על חברת הבת אחריות מעבר לאחריות הנזיקית הקבועה בדיני הנזיקין, ובכל דין, או להפחית ממנה

### הגדרות .39

לעניין סעיפים 40 עד 42 -

"נכסי חברת הבת" – כל אחד מאלה:

- (1) הנכסים שהועמדו לשימוש חברת הבת לפי ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים:
- (2) תשתיות, מיתקנים, מערכות, ציוד, כלי שיט, וכל נכס אחר של חברת הבת המשמש לפעילות חברת הבת.

"שימוש בנספח זה" – הפעלת שטח חברת הבת, קיום נכסי חברת הבת, תחזוקתם, הפעלתם, ומתן שירותי בת ושירותים אחרים שהותרו לה בכתב הסמכה זה באמצעותם, וכל פעולה נלווית לפעולה כאמור, בין בידי חברת הבת ובין באמצעות אחר מטעמה, לרבות עובדיה, קבלניה, שלוחיה או נציגיה.

### עשיית חוזה ביטוח .40

- (א) חברת הבת תעשה, על חשבונה את חוזה ביטוח לפי התנאים שבסעיף 41 ותמציא עותק ממנו למנהל בתוך ששה חודשים ממועד תחילת כתב ההסמכה בצירוף חוות דעת מאת עורך דין מטעמו של המבטח, המאשרת כי חוזה הביטוח מכסה את כל הנדרש לפי סעיף זה וסעיפים 41 ו-42 ללא כל התניה.
- (ב) חברת הבת תשפה את המדינה בשל כל חבות כספית שהיא תחויב בה על פי דין כלפי צד שלישי כתוצאה מן השימוש בכתב ההסמכה או עקב השימוש בו; שיפוי לפי סעיף זה בידי חברת הבת בביטוח אחריות כמשמעותו בחוק חוזה הביטוח, התשמ"א-1981.



(ג) חברת הבת תבטח את עצמה ואת עובדיה, מפני כל חבות כספית שהיא עלולה לחוב בה לפי כל דין בשל נזק שנגרם, כתוצאה מהשימוש בכתב ההסמכה או עקב השימוש בו, ומפני כל אובדן או נזק שיגרמו לנכסי חברת הבת; כמו כן תחייב חברת הבת קבלן העובד עבורה או מטעמה לדאוג לכיסוי ביטוחי כאמור.

#### 41. תנאים לעניין הביטוח

(א) חוזה הביטוח יערך עם אחד או יותר מהמבטחים להלן:

(1) מבטח בעל רישיון מבטח ישראלי לפי חוק הפיקוח על עסקי ביטוח, התשמ"א – 1981 (בסעיף זה – חוק הפיקוח), בענף הביטוח הנוגע בדבר;

(2) מבטח בחוץ לארץ הפועל בהתאם להוראות חוק הפיקוח, לרבות באמצעות נציגים מוסמכים בישראל או ברוקרים בין-לאומיים, שהוא בעל דירוג מינימלי לזמן ארוך A של S&P או A של A.M. BEST.

(ב) חוזה הביטוח יקבע את תקופת הביטוח ויותנה בו כי בתום התקופה הקבועה בו יוארך חוזה הביטוח מאליו ובמידה שלא קיים סעיף הארכה כאמור או שהחליטה חברת הבת לערוך ביטוח אצל מבטח אחר, תגיש חברת הבת למנהל עד 14 ימים לפני תום תקופת הביטוח הקיימת חוזה ביטוח תקף לתקופה שלא תפחת משנה, אלא אם כן בוטל כאמור בסעיף קטן (ט).

(ג) לשם המבוטח תתווסף כמבוטחת נוספת: מדינת ישראל.

(ד) במסגרת חוזה הביטוח יוותר המבטח על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי המדינה, עובדיה וכל הפועלים מטעמה, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.

(ה) בכל הפוליסות שבהן קיים סייג/חריג זיהום הוא לא יחול לגבי זיהום סביבתי בגין אירוע תאונתי פתאומי או בלתי צפוי.

(ו) חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים בכל הפוליסות המבוטחות מבלי לגרוע מחובות וזכויות המבוטח והמבטח על פי דין.

(ז) חברת הבת תציג למנהל, לפי דרישתו, אישור מאת המבטח כי חוזה הביטוח תקף, אין פיגורים בתשלומי חברת הבת בעד פרמיות ביטוח, וכי אין הודעות תלויות ועומדות בדבר ביטול, התליה, הגבלה, תיקון או סיום תוקפו של חוזה הביטוח.

(ח) בחוזה הביטוח תיקבע התניה, לפיה בכל מקרה בו מבקש המבטח לבטל את חוזה הביטוח, בשל אי תשלום פרמיות הביטוח, עליו להודיע על כך למנהל ולחברת הבת וזאת שישים (60) ימים לפני שהוא מתכוון לבטל את החוזה בפועל (להלן, בסעיף זה - הודעת ביטול).

(ט) קיבלה חברת הבת הודעת ביטול, תפעל מיידית לשם סילוק עילת הביטול, או תפעל מיידית לשם השגת חוזה ביטוח כאמור בסעיף קטן (ה), וכן תודיע למנהל על הפעולות שנקטה לשם כך.

(י) ביקשה חברת הבת לבטל את חוזה ביטוח או אי הארכתו, תודיע על כך למנהל שישים (60) ימים לפני שהיא מתכוונת לבטל בפועל את החוזה או לא להאריכו.

(יא) הסכימה חברת הבת לביטול חוזה הביטוח ו/או לצמצומו בידי המבטח או שביקשה בעצמה לבטל את חוזה הביטוח ו/או לצמצומו, תעשה חברת הבת חוזה ביטוח חלופי עם מבטח מורשה כאמור בסעיף קטן (א) לעיל באופן שכניסת חוזה הביטוח החדש לתוקף תהיה בו-זמנית עם פקיעת תוקפו של החוזה הקודם; חוזה הביטוח החדש יימסר למנהל, יחד עם חוות דעת כאמור בסעיף 40(א), לפחות שישים (60) ימים לפני כניסתו לתוקף ויחולו עליו הוראות חלק זה.

(יב) לעניין ביטוח הנכסים שהועמדו לשימוש חברת הבת לפי ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים, תפעל חברת הבת בהתאם להוראות ההסכם עם חברת הפיתוח והנכסים.

42. למען הסר ספק, פרק זה בא להוסיף ולא לגרוע מהאמור בפרק ז' לכתב ההסמכה של חברת הפיתוח והנכסים.

## פרק ט': הוראות שונות

### ביטול ושינוי הוראות .43

למען הסר ספק יובהר כי הוראות סעיף 8 לכתב ההסמכה יחולו גם לגבי נספח זה בהתאם לאמור בסעיף 15א(ה) לכתב ההסמכה.

### ביצוע פעולות .44

למען הסר ספק, חברת הבת יכולה לבצע פעולות לפי כתב הסמכה זה באמצעות חברת הפיתוח והנכסים בהתאם להסכם עמה, וזאת אלא אם נאמר אחרת מפורשות לגבי אותה פעילות.

### קיום מועדים .45

(א) חובה שהוטלה על חברת הבת בנספח זה ושנקבע מועד לקיומה, תמלא אותה חברת הבת במועד שנקבע כאמור.

(ב) המנהל רשאי, לפי בקשת חברת הפיתוח והנכסים או חברת הבת, לאשר בקשה של חברת הבת לדחייה בלוח הזמנים לביצוע חובה כלשהי (להלן בסעיף זה "דחייה") על פי נספח זה, לתקופה שייקבע, אם השתכנע כי הדחייה נובעת מסיבה שאינה תלויה בחברת הבת, וכי חברת הבת עשתה ועושה כל מאמץ סביר לעמוד במחויבות.

### שמירת אחריות .46

(א) אין בסמכות אישור או פיקוח הנתונים לפי נספח זה לשרים, לרשות או למנהל לרבות שימוש בסמכות כאמור, כדי להטיל עליהם אחריות כלשהי המוטלת על פי נספח זה על חברת הבת או הפיתוח והנכסים ואין בה כדי לפגוע, לגרוע, להסיר או למעט מאחריות חברת הבת או חברת הפיתוח והנכסים כאמור.

(ב) כל אישור, היתר או רישיון שניתן לחברת הפיתוח והנכסים או לחברת הבת לצורך נספח זה או במסגרתו, בין שניתן לפני תחילתו של הנספח ובין שניתן לאחר מכן, לא יטיל על המדינה כל אחריות כלפי חברת הפיתוח והנכסים או חברת הבת.

**אופן משלוח ההודעה**

- (א) כל הודעה לחברת הבת הנדרשת על פי החוק או על פי נספח זה תינתן בכתב עם העתק לחברת הפיתוח והנכסים ותישלח בדואר, בידי שליח, או בפקסימיליה או בדואר אלקטרוני; הודעה שנשלחה בדואר, חזקה שהגיעה למענה עד תום שבעים ושתיים (72) שעות מעת מסירתה למשלוח. הודעה שנשלחה בדרך אחרת כאמור יוודא השולח את קבלתה אצל הנמען.
- (ב) כל הודעה מאת חברת הבת לשר תימסר באמצעות המנהל עם העתק לחברת הפיתוח והנכסים.
- (ג) המען של החברות הבנות: חברת נמלי ישראל - פיתוח ונכסים בע"מ, דרך מנחם בגין 74 תל אביב.

תוספת ראשונה  
תשריט

## תוספת שנייה - העברת מידע

(סעיף 29)

לצורך מילוי תפקידי הרשות וחברת הפיתוח והנכסים לפי החוק, להלן פירוט הנתונים והמידע (להלן- המידע) שעל חברת הבת להעביר לרשות ולחברת הפיתוח והנכסים, מועדי ואופן העברת המידע:

### 1. תדירות העברת המידע

המידע יועבר פעם ביום, אלא אם כן צוין אחרת במסמך "ממשק להעברת מידע מתאגידים נמליים" (להלן מימשק המידע) המצ"ב לנספח זה (כפי שיעודכן מעת לעת)

### 2. אופן העברת המידע

המידע יועבר בצורה ממוחשבת בהתאם להוראות "ממשק המידע" המצ"ב לנספח זה.

### 3. פירוט המידע:

#### 3.1 בתחום התפעולי:

3.1.1 פקידת אניות;

3.1.2 תנועת אניות בנמל;

3.1.3 מצבת ציוד;

3.1.4 קורסים והסמכות לעובדים המעורבים במתן שירותים לפי נספח זה

פירוט המידע כאמור יהיה בהתאם להוראות ממשק המידע.

#### 3.2 תחום הנכסים והשימוש בהם

עדכון בכל הקשור לתכנון ושינויים בתשתיות הנמליות ומערכות. הכל על פי מפרט ה-GIS של חברת הפיתוח והנכסים – מדי רבעון.

#### 3.3 תחום החזקת הנכסים והמקרקעין

3.3.1 במידה וחלה תקלה מהותית בציוד ובתשתיות – דיווח תוך יום על התקלה

ואופן תיקונה;

3.3.2 דיווח על פעולות תחזוקת הציוד והתשתיות (שבר ותחזוקה מונעת) –

הדיווח יועבר אחת לשנה או עפ"י דרישת המנהל.

#### 3.4 בתחום ההיערכות לחירום והביטחון

3.4.1 ממצאי ביקורת עתית ותרגול נהלי חירום כאמור בסעיף 27.

3.4.2 אירוע בטחוני חריג בתחום שטח ההסמכה.

#### 3.5 בתחום הכספי

3.5.1 חיוב תעריפי שירותים לכלי שיט

3.5.2 גביית אגרות מגדלור ואיכות הסביבה הימית

תחילה

4. תחילתו של תיקון זה :

(1) לגבי תחום נמל חיפה – מיום 1 בנובמבר 2020.

(2) לגבי תחום נמל אשדוד ביום 1 בינואר 2021.

---

מירי רגב  
שרת התחבורה והבטיחות בדרכים

---

ישראל כ"ץ  
שר האוצר

התשפ"א \_\_\_\_\_  
(2020 \_\_\_\_\_)