



# شركة موانئ إسرائيل

## تطوير وممتلكات م.ض

بهذا تعلن شركة موانئ إسرائيل- تطوير وممتلكات م.ض (فيما يلي: "شركة موانئ إسرائيل") عن قبول عروض للمناقصة التالية:

مناقصة رقم ١٢/٥٠٤٢/٠١/١٠

### اعمال صيانة بنايات في مناطق مينائي حيفا وشدود

- ١- ماهية الاعمال والخدمات المطلوبة:
  - ١,١- تنفيذ اعمال صيانة جارية لتطوير منطقة وبنايات في منطقة ميناء حيفا وفي منطقة ميناء شدود، تشمل المناطق الداخلية.
  - ١,٢- يشتمل العمل على: اعمال تعبيد شوارع، تطوير، تخطيط (ارصفة)، حفر قنوات اسبجة امان، لافتات، تأشير شوارع، انارة خارجية، مياه ومجاري في اماكن مختلفة وتنفيذ اعمال مختلفة في مجال تطوير وتطوير وبنايات وتزويد معدات ميكانيكية هندسية للعمل حسب الساعة، اذا تطلب الامر في المناطق التي تمتلكها شركة موانئ إسرائيل وفي منطقتي مينائي حيفا وشدود.
- ٢- فترة التعاقد:

الاتفاقية التي ستوقع هي اتفاقية اطار (عمل حسب مهمات) لفترة ٣ سنوات، مع امكانية لشركة موانئ إسرائيل لتمديداتها حتى ٣ سنوات اضافية.
- ٣- الاشتراك بالمناقصة مشروط بتنفيذ الشروط المسبقة التالية:
  - ٣,١- تسجيل المتعهد لدى مسجل المقاولين، سار حتى الموعد الاخير لتقديم العروض، في فرع ٢٠٠- شوارع، بنايات وتطوير بتصنيف ج-١ على الاقل وفي فرع ٤٠٠- مجاري وتصريف مياه بتصنيف ب-١ على الاقل.
  - ٣,٢- احضار كفالة بنكية غير مشروطة لتنفيذ العرض لدفع اي مبلغ حتى مبلغ ١٥٠,٠٠٠ ش.ج. تطلبه شركة موانئ إسرائيل بخصوص هذه المناقصة، وان تكون سارية المفعول حتى تاريخ ١٤/١٠/٢٠١٠، يجب ان يذكر في كتاب الكفالة بوضوح بانها تخص " مناقصة رقم ١٢/٥٠٤٢/٠١/١٠ لاعمال صيانة وتطوير منطقة وبنايات في مجال ميناء حيفا والشمال وميناء شدود والجنوب".
  - ٣,٣- (يحق لشركة موانئ إسرائيل ان تطلب تمديد فترة الكفالة لفترة اضافية لمدة تصل حتى ٦ اشهر).
  - ٣,٤- احضار كل المصادقات، وان تكون سارية المفعول والتصريحات المطلوبة حسب قانون صفقات هيئات عامة (تطبيق ادارة حسابات ودفع ديون الضريبة)- ١٩٧٦.
  - ٣,٥- ان يكون لدى المتعهد تجربة مثبتة في تنفيذ اعمال صيانة بنايات في مجال تعبيد شوارع، تطوير منطقة وبنايات تحت الارض، ابتداء من سنة ٢٠٠٥ فصاعدا، بحجم مالي تراكمي مقداره ٤,٠٠٠,٠٠٠ ش.ج. على الاقل، منها عملاق على الاقل بحجم ٥٠٠,٠٠٠ ش.ج. لكل منهما على الاقل (القيمة المالية لهذا البند هي باسعار جارية ولا تشمل ض ق م).
  - ٣,٥- ان يشغل المتعهد مهندسا صاحب تجربة مثبتة لمدة ١٠ سنوات على الاقل في اعمال في مجال الهندسة المدنية، والذي سيكون مدير تنفيذ.
  - ٣,٦- اثبات قدرة المتعهد المالية، يحضر المتعهد مصادقة من البنك مدققة حتى ما قبل شهر من الموعد لاختير لتقديم العروض كالمطلوب حسب الصيغة في الوثيقة "P" في وثائق المناقصة.
  - ٣,٧- لقاء شرح للمتعهدين/ المقاولين الذي سيعقد بتاريخ ٢٨/٣/٢٠١٠ الساعة ١٢:٠٠ في مكاتب شركة موانئ إسرائيل، في ديرخ منحيم بيغن ٧٤، تل ابيب، في غرفة الدواول، طابق ١٢ يؤكد بان المقاولين الذين سيشترون في اللقاء فقط، يحق لهم تقديم عرضهم لهذه المناقصة.
- ٤- وثائق المناقصة:
  - ٤,١- يمكن الاطلاع على وثائق المناقصة- بدون مقابل ابتداء من تاريخ ١٦/٣/٢٠١٠ في مكاتب شركة موانئ إسرائيل، في ايام الأحد- الخميس، بين الساعات ٩:٠٠ حتى ١٤:٠٠. العنوان: ديرخ منحيم بيغن ٧٤، تل ابيب، طابق ١٠، غرفة رقم ١٠٢١.
  - ٤,٢- يمكن شراء وثائق المناقصة في المواعيد والعنوان المذكور مقابل دفع ٢٠٠ ش.ج. يشمل ض ق م، والمبلغ لا يعاد، وتدفع في صندوق المحاسبة لشركة موانئ إسرائيل.
  - ٤,٣- بالإضافة للمذكور في البند ٤,٢ اعلاه مقابل الاشتراك بالمناقصة، يجب ان يدفع قبل تقديم العرض لهذه المناقصة رسوم اشتراك بالمناقصة بقيمة ١,٨٠٠ ش.ج. تشمل ض ق م والمبلغ لا يعاد. يجب ان يدفع المبلغ المذكور اعلاه في صندوق محاسبة شركة موانئ إسرائيل او يودع في حساب البنك التابع لشركة موانئ إسرائيل او يودع في حساب البنك التابع لشركة موانئ إسرائيل، في بنك هيوغليم، فرع ٥٠٨ حساب رقم ٧٥١٨.
- ٥- على المعنيين بالاشتراك في المناقصة تسليم عرضهم كتابيا مع ارفاق كل الوثائق المطلوبة، في مغلفات مغلقة، حتى تاريخ ١٤/٤/٢٠١٠، الساعة ١٢:٠٠، الى صندوق المناقصات في مكاتب شركة موانئ إسرائيل، ديرخ منحيم بيغن ٧٤، تل ابيب، طابق ١٠، غرفة ١٠٠١.
- ٦- شركة موانئ إسرائيل تحتفظ لنفسها بالحق، حسبما تراه مناسباً هي وحدها، عدم قبول العرض الادنى او اي عرض كان، عل اساس معلومات اقتصادية ومالية تصل مكاتبها من هيئات مهنية، بخصوص فائز محتمل.
- ٧- المذكور في هذا الاعلان لا ينهي شروط المناقصة التي تظهر كاملة في وثائق المناقصة. في حال نشوء تناقض بين المذكور في هذا الاعلان وبين وثائق المناقصة، يقرر المذكور في وثائق المناقصة.
- ٨- كل المصروفات من اي نوع كانت التي تتعلق باعداد العرض للمناقصة والاشتراك فيها تسري على المتعهد فقط ولا تعاد له باية حال