



מناقصة رقم ١٥/٥٠٢٨/٠٨/٠٩

شركة موانئ إسرائيل - تطوير وعقارات م.ض (فيما يلي "موانئ إسرائيل") تستدرج بهذا عروضاً للمناقصة التالية:

أعمال تشطيب وتنسيق مساحات في طوابق مكاتب الشركة

١. ماهية العمل:

١,١ أعمال تشطيب وتنسيق مساحات في طوابق مكاتب في بيت معيا، طريق مناحم بيجن ٧٤ تل أبيب.

١,٢ يشمل العمل من بين الأمور الأخرى:

أعمال هدم وتفكيك، نقل اثاث وأغراض بين الطوابق، بناء، نجارة، مواسير، طين، ترصيف وحف جدران، دهان، ألومنيوم وزجاج، اطارات، كهرباء واتصالات تكييف هوائي، كاشف حرائق وادخنة، واطفاية والخ.

٢. مدة المشروع: ٩٤ اسبوعاً تقويمياً من تاريخ اصدار امر البدء بالعمل.

٣. الإشتراك في المناقصة ملزم بالشروط التمهيدية التالية:

٣,١ مقدم العرض مسجل لدى سجل المقاولين، ساري المفعول في موعد تقديم العروض، فرع ١٠٠ - بناء بتصنيف ج-٤ على الأقل وكذلك تسجيل مقاول تكييف هوائي (مقاول ثانوي لاعمال تكييف هوائي) لدى سجل المقاولين التابع لوزارة البناء والإسكان ساري المفعول في موعد تقديم العروض في فرع ١٧٠ - أجهزة تكييف هوائي تصنيف ب-٢ على الأقل وكذلك مسجل مقاول كهرباء (مقاول ثانوي لاعمال تكييف هوائي) لدى سجل المقاولين التابع لوزارة البناء والإسكان ساري المفعول في موعد تقديم العروض في فرع ١٦٠ - كهرباء بتصنيف أ-٣ على الأقل.

٣,٢ احضار كافة التصديقات المطلوبة بموجب قانون صفقات هيئات عامة (تطبيق ادارة حسابات وتسديد ديون ضريبية، تسديد اجر حد ادنى، وتشغيل عمال اجانب حسب القانون) لعام ١٩٧٦.

٣,٣ احضار كفالة بنكية غير مشروطة لتحقيق العرض، لدفع كل مبلغ لغاية ١,٢٠٠,٠٠٠ ش.ج، ستطلبه شركة موانئ إسرائيل، بشأن هذه المناقصة وتكون سارية المفعول حتى يوم ١٧/٩/٢٠١٠ (يحق لشركة موانئ إسرائيل ان تطلب بتمديد الكفالة لفترة اضافية حتى ٦ اشهر).

٣,٤ لدى مقدم العرض خبرة مثبتة بتنفيذ أعمال شبيهة لأعمال موضوع المناقصة، اقامة مباني مكاتب و/او سكن و/او أعمال تشطيب وتنسيق مساحات لمباني مكاتب و/او سكن منذ عام ٢٠٠٤، بحجم ٨٠ مليون ش.ج على الأقل. من بينهم مشروعات على الأقل نفذت في عام ٢٠٠٤ وصاعداً وانتهت، أعمال تشطيب وتنسيق مساحات في مباني مكاتب في مساحة نحو ٣٠٠٠ متر على الأقل وبحجم حد ادنى ٦ مليون ش.ج كل واحد. (المبالغ المذكورة في هذا البند هي مبالغ جارية وغير شاملة ض.ق.م).

٣,٥ لإثبات قدرته المالية على احضار تصريح من قبل بنك، معدل حتى شهر قبل تقديم العروض كالمطلوب في نص الملحق "p" من مستندات المناقصة.

٣,٦ الإشتراك في جولة المقاولين، التي ستعقد في مكاتب شركة موانئ إسرائيل في تل أبيب يوم ١٧ / ٢ / ٢٠١٠ الساعة ١١:٠٠. مكان الملتقى غرفة الاجتماعات في طابق ١٢ في مكاتب شركة موانئ إسرائيل. **نؤكد ان فقط المقاولين الذين شاركوا في الجولة، يحق لهم تقديم الطلبات لهذه المناقصة.**

٤. مستندات المناقصة:

٤,١ يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة مجاناً ابتداءً من يوم ٣/٢/٢٠١٠ في مكاتب شركة موانئ إسرائيل- تطوير وعقارات م.ض في أيام الأحد- الخميس ما بين الساعة ٩:٠٠ - ١٤:٠٠، الى العنوان: طريق مناحم بيجن ٧٤، تل أبيب، الطابق رقم ١٠ غرفة رقم ١٠٢١.

٤,٢ يمكن شراء مستندات المناقصة، في التواريخ والعنوان اعلاه، مقابل ٢٠٠ ش.ج. يشمل الضريبة، غير مسترد، ويدفع في صندوق المحاسبة في شركة موانئ إسرائيل.

٤,٣ بالإضافة للمذكور في البند ٤,٢ اعلاه، يدفع مبلغ ١٨٠٠ ش.ج. شامل ض.ق.م مقابل الإشتراك في المناقصة، غير مسترد، يدفع هذا المبلغ في قسم المحاسبة لشركة موانئ إسرائيل او يتم ايداعه في البنك لحساب شركة موانئ إسرائيل، بنك هبوعليم. فرع ٥٠٨، حساب رقم ٧٥١٨.

٥. المعنيون بالإشتراك في المناقصة عليهم تقديم عروضهم خطية وكافة المستندات المطلوبة، داخل ظرف مغلق، حتى يوم ١٧/٣/٢٠١٠ الساعة ١٢:٠٠، الى صندوق المناقصات في مكاتب شركة موانئ إسرائيل - تطوير وعقارات م.ض، طريق مناحم بيجن ٧٤، تل أبيب طابق ١٠، غرفة رقم ١٠٠١.

٦. لا تتعهد شركة موانئ إسرائيل بقبول ادنى عرض او/اي عرض آخر.

٧. المذكور في هذا الاعلان غير مستوفي شروط المناقصة الفصلا كاملة في مستندات المناقصة. في حالة تعارض بين المذكور في الاعلان وبين مستندات المناقصة، يتقرر المذكور في مستندات المناقصة.

٨. كافة النفقات، الخاضعة بتحضير عرض للمناقصة والإشتراك بها، تسري على مقدم العرض فقط ولا تسترد بجميع الاحوال.